

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLAR, BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU VE NOTLAR

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Ensari Deri Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Yönetim Kurulu'na**

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Sınırlı Olumlu Görüş

Ensari Deri Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil, finansal tablo notlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2.1) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in denetçi olarak seçimimiz 31 Aralık 2020 tarihinden sonra gerçekleştiği için dönem başındaki fiziki stok sayımını gözlemleme imkânına sahip değildik. Açılış stokları faaliyet sonuçlarının belirlenmesi üzerinde etkili olduğu için, 2020 yılına ait hesap dönemine ilişkin faaliyet sonuçlarında ve açılıştaki dağıtılmamış kârlarda düzeltme yapılmasının gerekli olup olmadığı tarafımızca tespit edilememiştir. Bu sebeple, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin olarak sınırlı olumlu görüş verilmiştir. Bu hususun, cari dönem bilgileri ve karşılık gelen bilgilerin karşılaştırılabilirliği üzerindeki muhtemel etkileri sebebiyle, cari döneme ait finansal tablolar hakkında tarafımızca sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
----------------------	--------------------------------------

Hasılatın kaydedilmesi

Şirket'in başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları kuzu derisi ve kürk satışlarından oluşmaktadır. Şirket'in temel iş hacmi ve büyüklük göstergelerinden biri olması nedeniyle muhakememize göre bu konu kilit denetim konusu seçilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin detaylı bilgi ve açıklamalar Not 2.9 ve 18'de sunulmuştur.

Hasılat için yapılan denetimlerimiz temel olarak aşağıdakileri kapsamaktadır;

-Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmiştir.

-Yönetimin satışlardan elde edilen geliri doğru dönemde finansal tablolara yansıtıp yansıtmadığı seçilen örneklerle kontrol edilmiştir.

-Hasılatla yönelik örneklem seçerek gerçekleştirdiğimiz maddi doğrulama testlerinde faturalanmış ürünlere ilişkin hak ve sorumlulukların müşteriye transfer olup olmadığı değerlendirilmiştir.

-Satışa ilişkin olarak Şirket satış süreçleri, iç kontrol yapısı incelenmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolardaki gösterimi ve açıklanan önemli bilgiler

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini ilk muhasebeleştirmesinden sonraki ölçümünde gerçeğe uygun değer yöntemini kullanmaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile finansal tablolarda 124.323.251 TL tutar ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir.

Şirket'in toplam varlıklarının yaklaşık % 43 'lük kısmının yatırım amaçlı gayrimenkullerden oluşması ve gerçeğe uygun değer takdirinde uygulanan değerlendirme yöntemlerinin önemli tahmin ve varsayımlar içeriyor olması nedeniyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolardaki sunumuna ilişkin esasların yanı sıra gerçeğe uygun değerlerinin tespitine yönelik çalışmalarının doğruluğu tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin muhasebeleştirilmesine ilişkin detaylı bilgi ve açıklamalar Not 2.9 ve 14'te sunulmuştur.

Denetim çalışmalarımız sırasında, Yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolardaki gösterimi ve açıklanan önemli bilgilere ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.

- Denetim çalışmalarımız dahilinde, Şirket'in atamış olduğu değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan değerlendirme raporları üzerinde yönetim tarafından gerçekleştirilen kilit kontrollerin tasarımı ve uygulaması tarafımızdan değerlendirilmiştir.

- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait değerlendirme raporlarında Şirket tarafından atanan değerlendirme kuruluşunca kullanılan yöntemlerin uygunluğu test edilmiştir.

- Değerleme raporlarında gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin Not 14'te açıklanan tutarlar ile mutabakatı kontrol edilmiştir.

- Değerleme raporlarında kullanılan muhakemelerin ve bununla birlikte alternatif tahminlerin ve değerlendirme yöntemlerinin varlığı dolayısıyla, değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı tarafımızca değerlendirilmiştir.

- Değerleme raporundaki tutarların teyidi için uzman görüşünden yararlanılmıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



Bağımsız
Denetim ve
Yeminli Mali
Müşavirlik A.Ş.



Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet SAAT'tir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
(Associate Member of Praxity AISBL)



Mehmet SAAT
Sorumlu Denetçi, YMM
İstanbul, 21 Şubat 2022

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4
NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6 - 43

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
		31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönen Varlıklar		116.050.245	68.288.808
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	1.914.251	3.027.874
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3-6	10.583.932	6.279.306
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	41.450.050	14.848.922
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3-7	--	4.420.744
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	473.944	189.575
Stoklar	8	55.941.102	36.357.068
Peşin Ödenmiş Giderler	10	841.975	3.151.394
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	2.915.868	--
Diğer Dönen Varlıklar	11	1.929.123	13.925
Duran Varlıklar		172.214.265	89.078.349
Finansal Yatırımlar	5	--	886.513
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	124.323.251	76.814.501
Maddi Duran Varlıklar	12	47.838.163	11.377.335
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	52.851	--
TOPLAM VARLIKLAR		288.264.510	157.367.157

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
		31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler		148.907.894	71.984.593
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	75.590.511	42.922.533
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	23.117.128	18.241.567
Ticari Borçlar	6	39.937.727	8.969.977
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	1.070.460	729.794
Diğer borçlar			
- İlişkili Tarafra Diğer Borçlar	3-7	156.140	--
- İlişkili Olmayan Tarafra Diğer Borçlar	7	8.449.934	3.999
Ertelenmiş Gelirler			
- İlişkili Tarafardan Ertelenmiş Gelirler	3-10	14.486	--
- İlişkili Olmayan Tarafardan Ertelenmiş Gelirler	10	525.624	7.020
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	--	812.172
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16	45.884	297.531
Uzun Vadeli Yükümlülükler		45.375.838	22.376.445
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	23.082.188	11.945.057
Diğer Borçlar	7	1.303.039	--
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	1.556.861	1.154.754
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	19.433.750	9.276.634
ÖZKAYNAKLAR		93.980.778	63.006.119
Ödenmiş Sermaye	17	30.000.000	10.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışı	17	28.850.835	28.850.835
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	17	(1.073.563)	(804.724)
Geçmiş Yıllar Karları		8.984.850	17.262.012
Dönem Net Karı		27.218.656	7.697.996
TOPLAM KAYNAKLAR		288.264.510	157.367.157

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
	Not	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	95.834.051	53.305.392
Satışların Maliyeti (-)	18	(53.165.830)	(28.131.843)
Brüt Karı		42.668.221	25.173.549
Pazarlama,Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	19	(2.674.885)	(1.598.284)
Genel Yönetim Giderleri (-)	19	(5.214.361)	(2.009.611)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	26.435.723	8.349.516
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(16.510.230)	(5.931.074)
Esas Faaliyet Karı		44.704.468	23.984.096
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	43.606.941	8.753.806
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı		88.311.409	32.737.902
Finansman Giderleri (-)	23	(50.868.427)	(22.028.604)
Vergi Öncesi Dönem Karı		37.442.982	10.709.298
Vergi Gideri		(10.224.326)	(3.011.302)
- Dönem Vergi Gideri	24	--	(1.474.604)
- Ertelenmiş Vergi Gideri	24	(10.224.326)	(1.536.698)
Dönem Net Karı		27.218.656	7.697.996
Pay Başına Kazanç	25	1.013,960	296,360
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	16	(336.049)	(233.813)
Kayıpları, Vergi Öncesi			
- Ertelenmiş Vergi Geliri	24	67.210	46.763
Diğer Kapsamlı Gider		(268.839)	(187.050)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER		26.949.817	7.510.946

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Toplam Özkaynaklar
		Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışı	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları			
1 Ocak 2020 Bakiyesi	10.000.000	28.850.835	(617.674)	15.525.166	1.736.846	55.495.173
Geçmiş Yıllar Karlarına Transfer	--	--	--	1.736.846	(1.736.846)	--
Toplam Kapsamlı Gider	--	--	(187.050)	--	7.697.996	7.510.946
31 Aralık 2020 Bakiyesi	10.000.000	28.850.835	(804.724)	17.262.012	7.697.996	63.006.119
1 Ocak 2021 Bakiyesi	10.000.000	28.850.835	(804.724)	17.262.012	7.697.996	63.006.119
Nakit Sermaye Artırımı	4.024.842	--	--	--	--	4.024.842
Bedelsiz Sermaye Artırımı	15.975.158	--	--	(15.975.158)	--	--
Geçmiş Yıllar Karlarına Transfer	--	--	--	7.697.996	(7.697.996)	--
Toplam Kapsamlı Gider/Gelir	--	--	(268.839)	--	27.218.656	26.949.817
31 Aralık 2021 Bakiyesi	30.000.000	28.850.835	(1.073.563)	8.984.850	27.218.656	93.980.778

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
	Not	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları			
Dönem Net Karı		27.218.656	7.697.996
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(32.835.356)	(26.513.072)
Amortisman Ve İtfâ Payı Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	12-13	2.291.585	1.001.260
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	16	165.823	398.335
Maddi/Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/Kazançlar İle İlgili Düzeltmeler	22	(1.206.740)	(767.156)
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	22	(40.984.291)	(7.681.450)
Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	6	(9.785.935)	151.445
Vergi Gelir/Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	10.224.326	3.011.302
Ticari Alacaklardaki Azalışlar/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	6	(21.499.463)	4.545.079
Faaliyetler İle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalışlar/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	7	4.136.375	494.826
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		1.267.977	(1.691.831)
Stoklardaki Azalışlar/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	8	(19.204.390)	(3.923.407)
Ticari Borçlardaki Azalışlar/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	6	30.967.750	(22.035.190)
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Azalışlar/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	7	9.905.114	(2.180)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Diğer Düzeltmeler		886.513	(14.105)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(5.616.700)	(18.815.076)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler (-)	16	(351.412)	(728.101)
Vergi İadeleri/Ödemeleri	24	(3.728.040)	(867.097)
B.Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(44.122.983)	3.077.262
Maddi/Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	12-13	(40.313.734)	(2.448.095)
Maddi/Maddi Olmayan Duran Varlık Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12-13	2.715.210	5.525.357
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	14	(6.524.459)	--
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		52.705.512	19.638.000
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	302.532.142	70.778.498
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	9	(253.851.472)	(51.140.498)
Nakit Sermaye Artırımı	17	4.024.842	--
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		(1.113.623)	2.304.988
D. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri	4	3.027.874	722.886
Dönem Sonu Nakit Ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)	4	1.914.251	3.027.874

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ensari Deri Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 1993 yılında İstanbul'da Ensari Deri Kürk Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ünvanı ile hizmet vermeye başlamıştır. Şirket 22 Ağustos 2005 tarihinde nevi değişikliği ile anonim şirket olarak faaliyetlerine devam etmiştir. Şirket'in ana faaliyet konusu yurtiçi veya yurtdışından satın alınan her nevi ham ve yarımamül deriyi debagat sanayinin gereklerine uygun olarak işleyip mamül hale getirmek, farklı kökenlere sahip her nevi kuzu derisi ihracatı, ithalatı, alımı ve satımını yapmaktır.

Şirket, 28 Eylül 2021 tarihinde yapılan bir protokol ile Mardin'de kurulu bir un fabrikasını devir almıştır (Not 21). Şirket, un fabrikasını faaliyete geçirme planı sebebiyle ticaret unvanında değişiklik yapmıştır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla personel sayısı 93'dür (31 Aralık 2020: 85 kişidir).

Şirket'in Merkez adresi: Yenidoğan mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi No:122 Zeytinburnu/İstanbul'dur. Şirket'in Çorlu Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi, Marmaracık OSB Mahallesi, Kuzey Caddesi, 2. Sokak No:8/1 Ergene/Tekirdağ adresinde fabrikası bulunmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı Not 17'de açıklanmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") uygulamaktadır.

Finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablo ve notların hazırlanmasında, KGGK tarafından 7 Haziran 2019 tarihinde yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal Tabloların Onaylanması

31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.2 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi**

Şirket’in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası’dır (“TL”).

2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, enflasyon muhasebesi uygulamasının şartları sağlanmadığı için TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomide Raporlama” standartına göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulaması sona ermiştir.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.5 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir.

İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarlar üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Şirket’in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, “Gelirler” başlıklı kısmında tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****a) 1 Ocak 2021 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar****Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama (TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler)**

Aralık 2020’de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.

- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.

- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.

- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.

- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****a) 1 Ocak 2021 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)*****Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması***

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşirse de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlardaki Değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****b) 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar****TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri**

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. KGK tarafından Aralık 2021’de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler “sınıflandırmanın örtüşürülmesi”ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

TFRS 17’nin uygulanmasının Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TMS 1 Değişiklikleri – Yükümlülüklerin Kısa ve Uzun Vade Olarak Sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin, Şirket’in finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de Kavramsal Çerçeve’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik yayımlamıştır. Değişiklikle, UMSK tarafından UFRS 3’de, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’nin eski bir sürümüne yapılan referanslar, Mart 2018’de yayımlanan en son sürümüne yapılan referanslar ile değiştirilmiştir. Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmeyle birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Bu değişikliğin Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****b) 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)****TMS 16 Değişiklikleri – Kullanım Amacına Uygun Hale Getirme**

KGK, Temmuz 2020’de TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklik yapan “Maddi Duran Varlıklar - Kullanım amacına uygun hale getirme”değişikliğini yayımlamıştır. Değişiklikle birlikte, artık bir şirketin, bir varlığı kullanım amacına uygun hale getirme sürecinde, elde edilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve satışı gerçekleştirilen ürünlerin satış maliyetleri ile birlikte kar veya zararda muhasebeleştirir.

Söz konusu değişiklik, bu husustaki muhasebeleştirme hükümlerini açıklığa kavuşturarak şeffaflığı ve tutarlılığı artırmaktadır- özellikle, yapılan değişiklikte birlikte, artık varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, bir şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zarara yansıtacaktır. Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmekte birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TMS 37 Değişiklikleri – Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler-Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’da değişiklik yapan “Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler- Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri” değişikliğini yayımlamıştır. Değişiklikler, bir sözleşmenin yerine getirilip getirilmediğini değerlendirmek amacıyla bir sözleşmenin yerine getirilmesinin maliyetinin belirlenmesinde işletmenin hangi maliyetleri dahil edebileceğini belirlemiştir.

Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmekte birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir.

TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 8’de yapılan bu değişikliğin, Şirket’in finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****b) 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)****TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması**

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 1'de yapılan bu değişikliğin, Şirket'in finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Ertelenmiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 12'de yapılan bu değişikliğin, Şirket'in finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliğin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Yıllık İyileştirmeler -2018-2020 Dönemi- TFRS'deki İyileştirmeler

Yürürlükteki standartlar için yayımlanan "TFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)****2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****b) 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)*****TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması***

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra TFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1'in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin, bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra TFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS D16(a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın TFRS'ye geçiş tarihine göre ana ortaklığın finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir. Bu değişiklikte birlikte, bağlı ortaklıklar için bu isteğe bağlı bu muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak TFRS'ye geçişi kolaylaştıracaktır.

TFRS 9- Finansal Araçlar

Bu değişiklik, alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

TMS 41- Tarımsal Faaliyetler

Bu değişiklik, gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergiler için yapılan ödemelerin dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmak suretiyle, TMS 41'deki gerçeğe uygun değer ölçüm hükümlerinin TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü'nde gerçeğe uygun değer belirlenmesinde dikkate alınması öngörülen işlem maliyetleri ile uyumlu hale getirmiştir. Bu değişiklik, uygun olan durumlarda, TFRS 13'ün kullanılmasına yönelik esneklik sağlamaktadır.

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.8 İşletmenin Sürekliliği

Şirket'in finansal tabloları, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu spot kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde kar zarar tablosuna yansıtılır.

Şirket, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri "ortalama maliyet yöntemi" kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satınalma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Yılı
Binalar	4-25
Tesis, makine ve cihazlar	2-16
Taşıtlar	2-5
Demirbaşlar	2-17

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

1 Ocak 2005 tarihinden önce alınan maddi duran varlıklar enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden taşınmaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca haklar ve bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve var ise birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanına tabi tutulmuştur.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Şirket, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Uzun vadeli krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İskonto işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir malı müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir;

- Müşteriler ile sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmedeki edim yükümlülüklerinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Hasılat, ürünlerin kontrolü müşteriye devredildiğinde kaydedilir. Şirket, müşterilerinden tamamlanan ediminin müşteri açısından değerine doğrudan karşılık gelen bir bedelin tahsiline hak kazanması durumunda (ürünlerin tesliminde), faturalama hakkına sahip olduğu tutar kadar hasılatı finansal tablolara almaktadır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Finansal tablo tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal tablo tarihi ile finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, finansal tablo tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlıklar Ve Yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo notlarında gösterir.

Kiralama İşlemleri***Kiracı olarak***

Eğer bir sözleşme, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devredilmesi halini düzenliyorsa, bu sözleşmenin bir kiralama sözleşmesi niteliği taşıdığı ya da bir kiralama işlemi içerdiği kabul edilir. Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir.

Şirket başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar için kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilmektedir.

Kiralayan olarak

Operasyonel kiralamada, kiralanan varlıklardan kaynaklı kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntemle kar zarar tablosuna yansıtılır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Pay Başına Kazanç**

Pay başına kazanç, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir (Not 25). Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde yada tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkulleri rayiç değeri ile takip etmektedir. Rayiç değeri; taşınmaz malların, (ev, konut, arsa, arazi, vs.) güncel piyasa koşullarına veya arz-talep isteklerine göre yıldan yıla değişiklik gösteren bedeli ifade eder.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar**Tanımlanmış fayda planı**

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Tanımlanmış katkı planı

Şirket, Türkiye'de Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo notlarında açıklanır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Şirket'in bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

2.10 Önemli Muhasebe Tahminleri Ve Varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Alacak/Borç iskontosu

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır.

Faydalı ömür

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Şüpheli alacak karşılığı

Şirket yönetimi vadesi geçmiş ve tahsilat riski taşıyan alacaklar ile dava ve icra aşamasındaki alacaklar için karşılık ayırmaktadır.

Kıdem tazminatı

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirilmiştir.

İzin karşılıkları

İzin karşılığı, personelin ilgili ve geçmiş dönemlerde kullanmadığı izin sürelerini ifade etmektedir.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya notlarda gösterilmektedir.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) Alacaklar/Borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
Mender Deri San. ve Tic. A.Ş.	10.991.505	3.183.609
Onspell Deri San. ve Tic. A.Ş.	--	3.591.063
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(407.573)	(495.366)
	10.583.932	6.279.306

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		
Onspell Deri San. ve Tic. A.Ş.	--	1.967.229
Ortaklardan alacaklar	--	2.453.515
	--	4.420.744

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflara diğer borçlar		
Ortağa borçlar (Not 21)	156.140	--
	156.140	--

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		
Onspell Deri San. ve Tic. A.Ş.	14.486	--
	14.486	--

b) Alışlar/Satışlar

	1 Ocak-31 Aralık 2021		1 Ocak-31 Aralık 2020
	Mamül	Sabit Kıymet	Diğer
Alışlar			
Onspell Deri San. ve Tic. A.Ş.	652.675	1.026.833	106.436
	652.675	1.026.833	106.436

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)**b) Alışlar/Satışlar (Devamı)**

	1 Ocak-31 Aralık 2021				1 Ocak-31 Aralık 2020		
	Mamül	Kira	Adat	Hizmet	Mamül	Kira	Adat
Satışlar							
Mender Deri San. ve Tic. A.Ş.	11.290.596	63.000	--	--	3.317.382	40.500	--
Onspell Deri San. ve Tic. A.Ş.	2.569.415	324.000	--	6.515.067	2.439.154	175.500	--
Ortak	--	--	512.851	--	--	--	13.065
	13.860.011	387.000	512.851	6.515.067	5.756.536	216.000	13.065

c) **Üst yönetime sağlanan menfaatler:** 1 Ocak – 31 Aralık 2021 döneminde üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatler huzur haklarından oluşmakta olup 360.000 TL tutarındadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: 264.000 TL).

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kasa	13.737	144.162
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	1.900.514	2.883.712
	1.914.251	3.027.874

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla nakit ve benzerlerinin maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 26'da açıklanmıştır.

NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: 886.513 TL).

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 6 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ticari alacaklar	22.889.643	12.303.258
Alınan çekler ve senetler	30.095.750	9.731.709
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	545.209	9.800.055
	53.530.602	31.835.022
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(951.411)	(755.294)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(545.209)	(9.951.500)
	52.033.982	21.128.228

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem başı bakiye	9.951.500	9.800.055
Yıl içinde ayrılan/iptal edilen karşılıklar, net	(9.203.303)	151.445
Kayıtlardan silinen şüpheli ticari alacaklar	(202.988)	--
Dönem sonu itibarıyla	545.209	9.951.500

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ticari alacaklarının ortalama tahsil süresi 139 gündür (31 Aralık 2020: 160 gündür). Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ticari alacaklardaki ilişkili taraf bakiyeleri Not 3'te açıklanmıştır. Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ticari alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 26'da açıklanmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ticari borçlar		
Satıcılar	14.044.216	1.954.414
Verilen çekler ve senetler	26.031.276	7.081.727
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(137.765)	(66.164)
	39.937.727	8.969.977

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının vade yapısı ve dövizli bakiyeleri Not 26'da açıklanmıştır. Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ticari borçlarının ortalama ödeme süresi 167 gündür (31 Aralık 2020: 256 gündür).

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	40.658	38.814
Ortaklardan alacaklar (Not 3)	--	2.453.515
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 3)	--	1.967.229
Diğer alacaklar	433.286	150.761
	473.944	4.610.319

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla diğer alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 26'da açıklanmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ortaklara borçlar (Not 3)	156.140	--
Un fabrikası ve makina teçhizat alımı sebebiyle doğan borçlar (Not 21)	8.355.954	--
Diğer borçlar	93.980	3.999
	8.606.074	3.999

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Uzun vadeli diğer borçlar		
Un fabrikası ve makina teçhizat alımı sebebiyle doğan borçlar (Not 21)	1.303.039	--
	1.303.039	--

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının vade yapısı ve döviz bakiyeleri düzeyi Not 26'da açıklanmıştır. Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla diğer alacaklarındaki ve borçlarındaki ilişkili taraf bakiyeleri Not 3'te açıklanmıştır.

NOT 8 – STOKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlk madde ve malzeme	5.151.539	1.281.887
Yarı mamüller	39.100.045	31.310.731
Mamüller	12.069.162	3.764.450
Stok değer düşüklüğü (-)	(379.644)	--
	55.941.102	36.357.068

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 9 – BORÇLANMALAR

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021			31 Aralık 2020		
	Oran (%)	Döviz tutarı	Tutar	Oran (%)	Döviz tutarı	Tutar
Kısa vadeli finansal borçlanmalar						
Euro krediler	3,04%	1.591.438	23.365.971	2,64%	1.527.437	13.759.002
ABD Doları krediler	3,63%	4.024.238	52.224.540	4,19%	3.972.963	29.163.531
			75.590.511			42.922.533

	31 Aralık 2021			31 Aralık 2020		
	Oran (%)	Döviz tutarı	Tutar	Oran (%)	Döviz tutarı	Tutar
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları						
TL krediler	13,06%	4.472.977	4.472.977	12,75%	9.122.001	9.122.001
ABD Doları krediler	--	--	--	4,19%	1.242.363	9.119.566
Euro krediler	3,04%	1.269.839	18.644.151	--	--	--
			23.117.128			18.241.567

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021			31 Aralık 2020		
	Oran (%)	Döviz tutarı	Tutar	Oran (%)	Döviz tutarı	Tutar
Uzun vadeli finansal borçlanmalar						
TL krediler	13,06%	1.448.130	1.448.129	12,75%	4.074.656	4.074.655
ABD Doları krediler	3,63%	1.346.333	17.472.041	4,20%	1.072.189	7.870.402
Euro krediler	3,04%	283.472	4.162.018	--	--	--
			23.082.188			11.945.057

Şirket'in kullanmış olduğu banka kredilerine teminat oluşturmak üzere sahip olduğu gayrimenkuller üzerine tesis edilen ipoteklerin bilgisi Not 16'da belirtilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla borçlanmalarının vade yapısı Not 26'da açıklanmıştır.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Peşin ödenmiş giderler		
Verilen sipariş avansları	464.713	641.191
Maddi duran varlık alımları için verilen avanslar	--	2.299.852
Gelecek aylara ait giderler	201.831	84.311
Verilen iş avansları	175.431	126.040
	841.975	3.151.394

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ertelenmiş gelirler		
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler (Not 3)	14.486	--
Ertelenmiş kira gelirleri	516.000	--
Diğer taraflardan alınan avanslar	9.624	7.020
	540.110	7.020

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla verilen ve alınan avanslarının döviz bakiyeleri Not 26'da açıklanmıştır.

NOT 11 – DİĞER VARLIKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	1.929.123	13.925
	1.929.123	13.925

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2021
Maliyetler							
Binalar	14.122.118	--	(3.636.950)	10.485.168	15.241.354	--	25.726.522
Tesis, makine ve cihazlar	3.998.564	24.000	--	4.022.564	20.033.218	--	24.055.782
Taşıtlar	3.112.974	2.054.338	(2.157.000)	3.010.312	4.576.878	(2.054.338)	5.532.852
Demirbaşlar	851.384	369.757	(101.255)	1.119.886	405.484	--	1.525.370
	22.085.040	2.448.095	(5.895.205)	18.637.930	40.256.934	(2.054.338)	56.840.526
Birikmiş amortismanlar							
Binalar	2.549.855	220.501	(575.013)	2.195.343	318.041	--	2.513.384
Tesis, makine ve cihazlar	3.030.876	242.795	--	3.273.671	1.079.051	--	4.352.722
Taşıtlar	1.339.704	398.660	(510.433)	1.227.931	674.718	(545.868)	1.356.781
Demirbaşlar	475.904	139.304	(51.558)	563.650	215.826	--	779.476
	7.396.339	1.001.260	(1.137.004)	7.260.595	2.287.636	(545.868)	9.002.363
Net değer	14.688.701			11.377.335			47.838.163

Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla amortisman gider dağılımları Not 20'de açıklanmıştır.

Şirket'in kullanmış olduğu banka kredilerine teminat oluşturmak üzere sahip olduğu gayrimenkuller üzerine tesis edilen ipoteklerin bilgisi Not 16'da belirtilmiştir.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).**NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2020	İlaveler	31 Aralık 2020	İlaveler	31 Aralık 2021
Maliyetler					
Haklar	7.710	--	7.710	56.800	64.510
	7.710	--	7.710	56.800	64.510
Birikmiş itfa					
Haklar	7.710	--	7.710	3.949	11.659
	7.710	--	7.710	3.949	11.659
Net değer	--		--		52.851

Şirket’in 1 Ocak- 31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla itfa payı gider dağılımları Not 20’de açıklanmıştır.

NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Cari dönem	1 Ocak 2021	İlaveler	Değerleme artışları (*)	31 Aralık 2021
Gerçeğe uygun değer				
Arsalar	58.114.500	--	22.208.750	80.323.250
Binalar	18.700.001	6.524.459	18.775.541	44.000.001
Net kayıtlı değer	76.814.501	6.524.459	40.984.291	124.323.251
Önceki dönem	1 Ocak 2020	İlaveler	Değerleme artışları (*)	31 Aralık 2020
Gerçeğe uygun değer				
Arsalar	52.303.050	--	5.811.450	58.114.500
Binalar	16.830.001	--	1.870.000	18.700.001
Net kayıtlı değer	69.133.051	--	7.681.450	76.814.501

(*) Şirket’in yatırım amaçlı gayrimenkulleri Kasım 2021 tarihinde SPK tarafından yetkilendirilen ve Şirket’ten bağımsız olan bir gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 31 Aralık 2021 tarihinde 40.984.291 TL’lik (31 Aralık 2020: 7.681.450 TL) değerlendirme artışı olmuştur. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlerinin tespitinde, pazar yaklaşımı ve/veya maliyet yaklaşımı esas alınmıştır.

Şirket 1 Ocak-31 Aralık 2021 döneminde ilgili gayrimenkullerden 903.000 TL tutarında kira geliri elde etmiştir (1 Ocak-31 Aralık 2020: 288.000 TL). Şirket’in kullanmış olduğu banka kredilerine teminat oluşturmak üzere sahip olduğu gayrimenkuller üzerine tesis edilen ipoteklerin bilgisi Not 16’da belirtilmiştir.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Şirket’in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla değerlendirilmiş tutarlarının listesi aşağıdaki gibidir:

Taşınmazın adı	Kullanılan Yöntem	Değerleme Tarihi	Değerlenmiş tutarı
Çorlu-Tekirdağ-Hıdırağa Arsa	Pazar Yaklaşımı	9.11.2021	1.100.000
Çorlu-Kırkgöz Arsa	Pazar Yaklaşımı	9.11.2021	59.000.000
Çorlu Diğer Arsalar	Pazar Yaklaşımı	9.11.2021	223.251
Saray-Göçerler Arsa 1 ve Arsa 2	Pazar Yaklaşımı	9.11.2021	20.000.000
Ataşehir 1 ve 2 Nolu Daire	Pazar Yaklaşımı	9.11.2021	18.000.000
Prefabrik Fabrika Binası	Pazar Yaklaşımı	9.11.2021	26.000.000
			124.323.251

NOT 15 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		
Personele borçlar	585.538	534.557
Ödenecek vergi ve benzerleri	221.781	81.724
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	263.141	113.513
	1.070.460	729.794

NOT 16 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**16.1 Dava ve İhtilaflar**

Rapor tarihi itibarıyla Şirket’i konu eden dava ve ihtilaflar hakkında açıklamalar aşağıdaki gibidir:

a) Şirket’in “Davacı” Olduğu ve Devam Etmekte Olan Davalar/İcra Takipleri:

Şirket tarafından açılan ve halen devam eden 3.205.961 TL tutarında icra ve diğer davaları bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 2.148.675 TL).

b) Şirket Aleyhine Açılmış ve Devam Eden Davalar/İcralar:

Şirket aleyhine açılan 494.250 TL tutarında icra ve alacak davası bulunmaktadır. Şirket Yönetimi ilgili davalara ilişkin nakit çıkışı beklememektedir (31 Aralık 2020: 1.901.267).

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).**NOT 16 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)****16.2 Verilen/Alınan TRİ’ler**

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
A- Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	409.272.851	221.928.073
B-Finansal tablo kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
C- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D-Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	12.055.860	7.500.000
i-Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii-B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)	12.055.860	7.500.000
iii- C maddesi kapsamına girmeyen 3.kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
TOPLAM	421.328.711	229.428.073

(*) Şirket'in üçüncü taraflara verdiği TRİ'lerin özkaynaklara oranı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %13'dür (31 Aralık 2020: %12'dir)

Verilen TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir:

Cinsi	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Teminat mektubu (Bankalara)(*)	36.405.556	30.039.761
Teminat senedi	34.436.045	20.000.000
İpotekler(**)	336.275.000	169.405.000
Araç rehni	2.156.250	2.483.312
Kefaletler (İlişkili taraf)(***)	12.055.860	7.500.000
	421.328.711	229.428.073

(*) 1.891.500 ABD Doları ve 101.000 TL

(**) 10.000.000 ABD Doları ve 206.500.000 TL

(***) 12.055.860 TL

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla alınan TRİ'leri bulunmamaktadır.

16.3 Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		
İzin karşılıkları	45.884	297.531
	45.884	297.531

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).**NOT 16 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)****16.3 Kısa Vadeli Karşılıklar (Devamı)**

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla izin karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem başı bakiyesi	297.531	266.391
Ödemeler	(20.554)	(73.265)
Yıl içinde ayrılan/iptal edilen karşılıklar, net	(231.093)	104.405
Dönem sonu bakiyesi	45.884	297.531

16.4 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 10.848,59 TL (31 Aralık 2020: 7.638,96 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca Şirket’in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %17,00 enflasyon oranı ve %21,00 iskonto oranı varsayımına göre, %3,42 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem başı bakiyesi	1.154.754	1.281.847
Hizmet maliyeti	357.437	250.774
Faiz maliyeti	39.479	43.156
Ödemeler (-)	(330.858)	(654.836)
Aktüeryal kazanç	336.049	233.813
Dönem sonu bakiyesi	1.556.861	1.154.754

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 17 – ÖZKAYNAKLAR

Şirket’in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sermayesi 30.000.000 TL olup her biri 1.000 TL itibari kıymette ve tamamı nama yazılı 30.000 adet paya bölünmüştür. Şirket’in ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Muhammet Nuri Ensari	100,00%	30.000.000	99,00%	9.900.000
Sadettin Yazgülü	--	--	1,00%	100.000
	100,00%	30.000.000	100,00%	10.000.000

Sermaye Artırımı

Şirket 2021 yılı içerisinde 15.975.158 TL tutarı iç kaynaklardan ve 4.024.842 TL tutarı nakit karşılanmak üzere sermayesini 20.000.000 TL tutarında artırmıştır. Şirket’in sermaye artırımı ile yeni sermaye tutarı 30.000.000 TL olmuştur.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışı

28.850.835 TL tutarındaki değer artışı Şirket’in geçiş tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarda oluşan değer artışının, ertelenmiş vergi etkisi dikkate alınarak, muhasebeleştirilmesinden oluşmuştur.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu

TMS-19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kar dağıtımı

Şirketlerin yasal kayıtlarında bulunan kaynaklardan karşılanabildiği sürece, dağıtacakları kar tutarını Kurulun Seri: II No: 14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlanan finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına imkan tanınmıştır. Şirket’in yasal kayıtlarına göre dağıtılabilir kaynakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Geçmiş dönem karları	--	10.582.091
Dönem net karı	(12.565.181)	5.393.067
	(12.565.181)	15.975.158

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 18 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket’in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Hasılat (Zamanın belli bir anında)		
Yurtiçi satışlar	58.934.978	29.139.263
Yurtdışı satışlar	39.465.344	24.970.218
Brüt satışlar	98.400.322	54.109.481
Satıştan iadeler(-)	(2.492.652)	(678.054)
Satış iskontoları(-)	(73.619)	(126.035)
Net satışlar	95.834.051	53.305.392

Şirket’in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 2020 dönemlerinde ürün gruplarına göre hasılat dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Ürün grubu bazında satışlar		
Mamül deri satışları	86.915.927	52.540.983
Diğer satış gelirleri	8.918.124	764.409
	95.834.051	53.305.392

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Satışların maliyeti		
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	38.353.254	20.018.599
Direkt işçilik giderleri	8.401.560	7.082.992
Genel üretim giderleri	11.513.796	6.368.213
Amortisman giderleri	1.099.531	525.862
<i>Yarımamul stoklarında değişim</i>		
Dönem başı stok (+)	31.310.731	29.163.280
Dönem sonu stok (-)	(39.100.045)	(35.075.181)
<i>Mamul stoklarında değişim</i>		
Dönem başı stok (+)	3.764.450	--
Dönem sonu stok (-)	(12.069.162)	--
Satılan mamul maliyeti	43.274.115	28.083.765
<i>Ticari mal stoklarında değişim</i>		
Dönem başı stok	--	--
Dönem içi alışlar	4.691.334	48.078
Dönem sonu stok	--	--
Satılan ticari mal maliyeti	4.691.334	48.078
Satılan hizmet maliyeti	4.747.957	--
Diğer satışların maliyeti	452.424	--
Satışların maliyeti toplamı	53.165.830	28.131.843

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).**NOT 19 – GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA,SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ**

Şirket’in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Genel yönetim giderleri		
Personel giderleri	1.276.977	525.839
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.192.054	475.398
Müşavirlik,denetim ve danışmanlık giderleri	1.145.583	87.556
Vergi,resim ve harç giderleri	397.108	308.165
Bakım onarım giderleri	219.893	148.126
Sigorta giderleri	26.553	75.588
Ofis giderleri	187.035	113.792
Seyahat giderleri	127.276	119.915
Diğer giderler	641.882	155.232
	5.214.361	2.009.611

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Pazarlama,satış ve dağıtım giderleri		
Komisyon giderleri	1.404.615	1.148.063
İhracat giderleri	480.038	294.193
Fuar giderleri	452.574	35.473
Diğer giderler	337.658	120.555
	2.674.885	1.598.284

NOT 20 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Personel giderleri		
Direkt işçilik giderleri	8.401.560	7.082.992
Genel yönetim giderleri	1.276.977	525.839
	9.678.537	7.608.831

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Amortisman ve itfa payı giderleri		
Genel üretim giderleri	1.099.531	525.862
Genel yönetim giderleri	1.192.054	475.398
	2.291.585	1.001.260

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 21 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Şirket’in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla diğer faaliyet gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Şüpheli iptal gelirleri (*)	9.423.285	--
Ertelenmiş finansman gelirleri	1.821.655	386.291
Kur farkı gelirleri	14.342.958	7.335.022
Teşvik gelirleri	87.969	532.389
Hasar tazminat gelirleri	594.885	--
Diğer gelirler	164.971	95.814
	26.435.723	8.349.516

(*) Şirket ortağı Muhammet Nuri Ensari 2019 yılında Şirket’in Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olan Sadettin Yazgülü’ne lehtarı bulunduğu toplam 11.200.000 TL tutarlı çeki Ömerhan Gıda Tarım İnş. Nak. Petrol San. ve Tic. Ltd. Şti.’ne (“Ömerhan Gıda”) %50 oranında ortak olması için hatır çeki olarak vermiştir. Sadettin Yazgülü bu çekleri ciro ederek Ömerhan Gıda’nın %50 hissesini, Ömerhan Gıda’nın o günkü mevcut ortağına %50 hissesine karşılık vermiştir. Ancak 2019 yılı sonuna doğru Ömerhan Gıda’nın şirket yönetimi ve ortağı tarafından şirketin karlı bir şekilde çalıştırılmaması ve bu durum nedeniyle şirketin finans sıkıntısına düşmesi nedeniyle, Sadettin Yazgülü üzerinde olan %50 şirket hissesini tekrar Ömerhan Gıda ortağına geri devretmiş, vermiş olduğu 11.200.000 TL tutarındaki çekleri iade olarak istemiş ancak çekleri geri alamamıştır. Bu nedenlerle, Ömerhan Gıda’nın Şirket’e hem buğday ticaretinden dolayı ödemediği 9.031.048 TL tutarındaki alacağı için hem de Sadettin Yazgülü, sermaye payı için verdiği çeklerin iade edilmemesinden dolayı 11.200.000 TL tutarında yasal takibati ayrı ayrı başlatmıştır. 28 Eylül 2021 tarihinde taraflar arasında yapılan sulh sözleşmesi neticesinde 11.200.000 TL bedel ile un fabrikasının Şirket’e satış bedelinden mahsup edilmiştir. İlgili tutar gerçekte Muhammet Nuri Ensari’nin lehtarı olduğu çeklerden kaynaklandığından satış işleminin muhasebeleştirilmesinde ilgili tutar Muhammet Nuri Ensari’nin ortaklar cari hesabına yazılmıştır. Böylece daha önce Şirket’e borçlu durumda olan ortak, Şirket’ten alacaklı duruma gelmiştir.

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Kur farkı giderleri	15.243.970	4.788.270
Şüpheli alacak karşılık gideri	219.982	151.445
Ertelenmiş finansman giderleri	1.017.575	871.332
Diğer giderler	28.703	120.027
	16.510.230	5.931.074

NOT 22 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme	40.984.291	7.681.450
Adat gelirleri	512.851	16.533
Faiz gelirleri	59	667
Kira gelirleri	903.000	288.000
Maddi duran varlık satış karları	1.206.740	767.156
	43.606.941	8.753.806

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 23 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Finansman giderleri		
Faiz giderleri	2.060.514	4.670.995
Kur farkı giderleri	48.144.006	16.784.427
Banka masrafları	663.907	573.182
	50.868.427	22.028.604

NOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları peşin ödenen vergi ve fonlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2020: Yoktur).

Kurumlar Vergisi

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2020: %22). Bu değişiklik 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal tablolarına yansıyan vergi geliri/gideri yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem karı vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	--	1.474.604
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	--	(662.432)
	--	812.172

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).**NOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)****Kurumlar Vergisi (Devamı)**

1 Ocak- 31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla kar veya zarar tablosuna yansıyan vergi gideri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Cari kurumlar vergisi	--	(1.474.604)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(10.224.326)	(1.536.698)
Vergi gideri	(10.224.326)	(3.011.302)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Muhasebe karı	37.442.982	10.709.298
Yerel vergi oranı (%25) üzerinden hesaplanan vergi (2020:%22)	9.360.746	2.356.046
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	35.865	24.005
Diğer vergi etkisi	827.715	631.251
Kurumlar vergisi karşılığı	10.224.326	3.011.302

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**Ertelenmiş Vergiler**

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2021 yılı için %25, 2022 yılı için %23 ve diğer yıllar için ise %20’dir (31 Aralık 2020: %20).

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	952.744	(618.217)	190.549	(123.643)
Kıdem tazminatı karşılığı	1.556.861	1.154.754	311.372	230.951
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	(1.066.361)	(66.164)	(245.263)	(13.233)
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	951.411	755.294	218.825	151.059
İzin karşılığı	45.884	297.531	10.553	59.506
Kredi faiz düzeltmesi	(602.485)	1.639.114	(138.572)	327.823
Şüpheli alacak karşılığı	545.209	9.951.500	109.042	1.990.300
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	(100.481.272)	(59.496.981)	(20.096.254)	(11.899.397)
Ertelenmiş gelir düzeltmesi	516.000	--	118.680	--
Stok değer düşüklüğü karşılığı	379.644	--	87.318	--
Ertelenen vergi varlıkları			1.046.339	2.759.639
Ertelenen vergi yükümlülükleri (-)			(20.480.089)	(12.036.273)
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri, Net			(19.433.750)	(9.276.634)

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**Ertelenmiş Vergiler (Devamı)**

Şirket’in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri itibarıyla kar veya zarar tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(9.276.634)	(7.786.699)
Özkaynağa yansıtılan	67.210	46.763
Ertelenmiş vergi gideri	(10.224.326)	(1.536.698)
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	(19.433.750)	(9.276.634)

NOT 25 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına esas kazanç, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020
Dönem net karı	27.218.656	7.697.996
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	26.844	25.975
Pay başına kazanç	1.013,960	296,360

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Sermaye Riski Yönetimi**

Şirket sermayeyi yönetirken Şirket’in hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket’in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Şirket sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Toplam borçlar	194.283.732	94.361.038
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 4)	(1.914.251)	(3.027.874)
Net borç	192.369.481	91.333.164
Toplam özkaynaklar	93.980.778	63.006.119
Toplam sermaye	286.350.259	154.339.283
Borç/sermaye oranı	67,18%	59,18%

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kredi Riski**

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Şirket yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Şirket’in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket’in politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Şirket’in kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	10.583.932	41.450.050	--	473.944	1.900.514
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	10.583.932	41.450.050	--	473.944	1.900.514
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	545.209	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(545.209)	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(*)Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kredi Riski (Devamı)**

31 Aralık 2020	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	6.279.306	14.848.922	4.420.744	189.575	2.883.712
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	6.279.306	14.848.922	4.420.744	189.575	2.883.712
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	9.951.500	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(9.951.500)	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(*)Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Likidite Riski

Likidite riski, Şirket’in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Sözleşme uyarınca Vadeler (31 Aralık 2021)	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	0-6 ay arası (I)	6-12 ay arası (II)	1-2 yıl arası (III)	2 yıldan fazla (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler	171.636.667	162.958.184	91.180.305	47.392.652	23.183.160	1.202.067
Borçlanmalar	121.789.827	121.789.827	60.426.710	38.280.929	21.880.121	1.202.067
Ticari borçlar	39.937.727	31.259.243	26.161.651	5.097.592	--	--
Diğer borçlar	9.909.113	9.909.114	4.591.944	4.014.131	1.303.039	--
Sözleşme uyarınca Vadeler (31 Aralık 2020)	82.083.133	82.083.133	47.751.978	22.386.098	11.147.604	797.453
Türev olmayan finansal yükümlülükler	82.083.133	82.083.133	47.751.978	22.386.098	11.147.604	797.453
Borçlanmalar	73.109.157	73.109.157	41.083.182	20.080.918	11.147.604	797.453
Ticari borçlar	8.969.977	8.969.977	6.664.797	2.305.180	--	--
Diğer borçlar	3.999	3.999	3.999	--	--	--

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Piyasa Riski**

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Şirket’i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Kur Riski

Şirket’in döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	Cari Dönem (31 Aralık 2021)		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro
Nakit ve nakit benzerleri	13.576.989	91.063	844.228
Ticari alacaklar	20.554.160	485.153	971.108
Verilen sipariş avansları	46.983	--	3.200
Toplam varlıklar	34.178.132	576.216	1.818.536
Kısa vadeli borçlanmalar	70.868.693	4.024.238	1.269.839
Ticari borçlar	17.280.630	834.592	439.285
Kısa vadeli yükümlülükler	88.149.323	4.858.830	1.709.124
Uzun vadeli borçlanmalar	21.634.060	1.346.333	283.472
Uzun vadeli yükümlülükler	21.634.060	1.346.333	283.472
Toplam yükümlülükler	109.783.383	6.205.163	1.992.596
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(75.605.251)	(5.628.947)	(174.060)
İhracat	39.465.305	2.592.268	1.630.672
İthalat	22.188.760	178.588	1.803.073

ENSARİ DERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Piyasa Riski (Devamı)****Kur Riski (Devamı)**

	Geçmiş Dönem (31 Aralık 2020)		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro
Nakit ve nakit benzerleri	3.015.585	205.316	167.460
Ticari alacaklar	10.614.757	397.457	854.497
Toplam varlıklar	13.630.342	602.773	1.021.957
Kısa vadeli borçlanmalar	52.042.099	5.215.326	1.527.437
Ticari borçlar	7.265.107	375.782	500.303
Ertelenmiş gelirler	7.018	956	--
Kısa vadeli yükümlülükler	59.314.224	5.592.064	2.027.740
Uzun vadeli borçlanmalar	7.870.402	1.072.189	--
Uzun vadeli yükümlülükler	7.870.402	1.072.189	--
Toplam yükümlülükler	67.184.626	6.664.253	2.027.740
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(53.554.284)	(6.061.480)	(1.005.783)
İhracat	24.970.218	2.298.052	1.143.682
İthalat	10.627.260	--	1.422.159

Duyarlılık analizi

Şirket 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ABD Doları'nın %1 artması durumunda (730.497) TL kayıp, Euro'nun %1 artması durumunda (25.556) TL kayıp riskine maruz kalacaktır.

Şirket 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ABD Doları'nın %1 artması durumunda (444.943) TL kayıp, Euro'nun %1 artması durumunda (90.600) TL kayıp riskine maruz kalacaktır.

31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 27 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Rayıç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayıç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket’in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayıç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayıç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzerlerinin taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal Yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmektedir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayıç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Uzun vadeli krediler iskonto edilmiş değeri gösterilmektedir.

NOT 28 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket 3 Ocak 2022 tarihinde sermaye artırımını ve Şirket paylarının halka arz edilmesi için Yönetim Kurulu Kararı almıştır. Bu karara göre Şirket’in sermayesi 30.000.000 TL tutarından 36.500.000 TL tutarına çıkartacaktır. Artış yapılan 6.500.000 TL tutarı nominal değerli B grubu hamiline yazılı olarak Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Pazarında, Sermaye Piyasası Kanunu, SPK tebliğleri ve ilgili mezuat çerçevesinde halka arz edilecektir.

NOT 29 – DİĞER HUSUSLAR

Çin Halk Cumhuriyeti’nin Wuhan kentinde 2019 yılının Aralık ayında ortaya çıkan Koronavirüs (Covid-19) salgını tüm dünyaya yayılmış ve 11 Mart 2020 tarihinde Dünya Sağlık Örgütü tarafından Pandemi ilan edilmiştir. Ülkemizde ve tüm dünyada Koronavirüs (Covid-19) salgınına ilişkin alınan önlemler kapsamında üretim, ticaret ve ulaşım gibi birçok alanda kısıtlayıcı tedbirler getirilmiştir. Getirilen bu tedbirlerin ve yavaşlayan ekonomik aktivitelerin etkisiyle, şirketlerin gelirlerinin düşmesi ve nakit akışlarının olumsuz etkilemesi muhtemeldir.

Şirket Yönetimi, gelecek bir yıl içerisinde salgının, Şirket faaliyetleri üzerinde önemli bir etkisi olmasını beklememektedir.